

# Eladó Irodaház, 2 382 m<sup>2</sup>, VI. kerület

**5 500 000 €** ( ~2 243 505 020 Ft )



**Adatlap sorszáma:** #10819507

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Újszerű

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

#### „A” kategóriás újszerű, modern irodaház a Westend közelében

6. kerületben, ELADÓ a Westend City Center közelében egy 2012 elején átadott modern irodaház, 2.200 nm kiadható irodaterülettel, 20 db mélygarázsban található parkolóhellyel.

Az irodaház Budapest belvárosában a Westend City Center bevásárlóközpont közelében, a Nyugati közlekedési csomópont vonzáskörzetében található.

Az épület -1 + földszint + 7 emelet magas, teljes nettó alapterülete 2.382 nm, a kiadható irodaterület 2.200 nm.

Az „A” kategóriás modern épület kellemes belső kertjével színvonalas munkakörnyezetet biztosít az ott dolgozóknak.

24 órás recepció és biztonsági szolgálat, 4 csöves fűtés és légkondicionálás, álpadló és álmennyezet, moduláris szőnyegezés, nyitható ablakok, egységenként saját fogyasztásmérők, konyha és vizesblokk valamint