

# Eladó Ikerházzrész, 130 m<sup>2</sup>, 327 m<sup>2</sup> telek, Budajenő

**149 900 000 Ft** ( ~367 483 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822114
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Komfort:</b>	Ősszkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

## BUDAJENŐI OKOS OTTHONOK

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Budapesttől 20 km-re, a Zsámbéki-medence csendes, békés, friss levegőjű, kiváló adottságú területén, Budajenőn található ez az épülő villapark, szmogmentes környezetben.

A 150 nm-es belső kétszintes ikerfél 5 szobás, 3 fürdőszobás, nagy teraszos (17 és 27 nm), 41 nm-es garázzsal, 445 nm saját kerthasználattal.

A ház műszaki jellemzői:

- 20 cm-es grafitos szigetelés
- 3 rétegű üvegezés
- Hőszivattyús fűtés
- Padlófűtés
- Mennyezet hűtés
- Napelem előkészítés
- Okos otthon előkészítés