

Eladó Építési telek, 32 335 m² telek, XI. kerület

7 075 000 000 Ft (~17 344 512 €)



Adatlap sorszáma: #10822171

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Papp Gabriella
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511
papp.gabi@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

11. kerületben ELADÓ, frekvenciált helyen egy 32 335 nm-es fejlesztési terület.

Az ingatlan övezeti besorolása Vi-2-XI-03,

beépíthetőség 50%-os ,

maximális épületmagasság 22 m,

szintterületi mutatója 3.0 , ami 36.000 nm hasznos beépíthető területet

eredményez földfelszín felett,

parkoló szintterületi mutatója 1.2, amely 14.500 nm terepszint alatti

beépíthetőség

minimális zöldfelület aránya 30%.

A területre építhető lakóingatlan (lakópark), szálloda, sport, rekreációs,

kulturális, oktatási létesítmény.....

Az ingatlant több irányból is megközelíthető.

Ár:7.075 mrd Ft