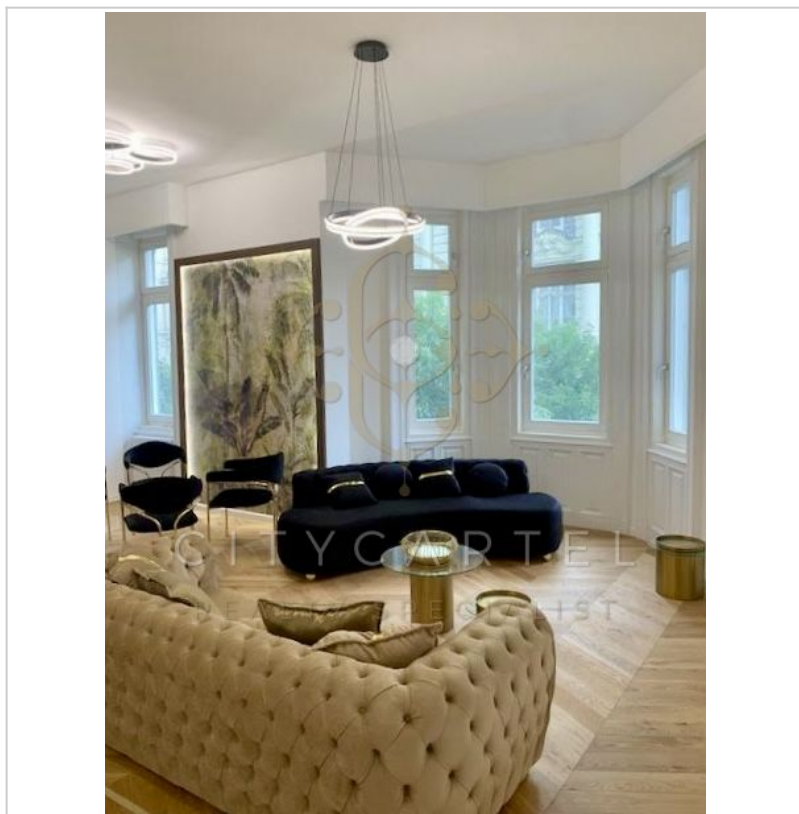


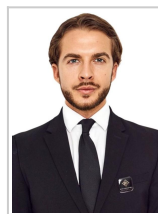
# Eladó Téglalakás, 100 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 237 000 000 Ft ( ~581 011 € )



|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10823485            |
| <b>Szobák:</b>           | 3                    |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                |
| <b>Belső állapot:</b>    | Luxus                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújított           |
| <b>Fűtés:</b>            | Gázkazán             |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                    |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára               |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort        |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van                  |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz        |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Pataki László**  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 20 745-6612  
laszlo.pataki@citycartel.hu

## CITYCARTEL INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

**Realty Specialist**  
**bemutatja**

Impozáns környezetben eladó 100 nm-es elegáns, belsőépítész tervei alapján elkészült, berendezett, 3 hálószobás, nagy nappalis, 2 fürdőszobás design lakás a Ferenciek terénél. A lakás 2. emeleti, az ablakok az utcára néznek, lift van.

Belmagasság 355 cm, a lakás biztonsági bejárati ajtóval felszerelt, amely a századfordulós eredeti építészeti tervek alapján készült prémium kategóriás ajtó, egyedi gyártásban. Az ablakok szintén prémium kategóriás fa ablakok, távirányítóval működő elektromos redőnnel.

Az alaprajz a jelenlegi állapotot mutatja.

A lakás fűthető gázzal és hűtő-fűtő légkondicionáló berendezéssel.

A két fürdőszoba közül az egyik kádas, a másik zuhanyzós.

A szaniterek magas minőségű Villeroy & Boch, valamint Hansgrohe termékek.

A közös költség. 21.000,-Ft/hónap