

Eladó Téglalakás, 228 m², VI. kerület

614 700 000 Ft (~1 558 609 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10823645 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Luxus |
| Külső állapot: | Felújított |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 1872 |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |

Az Ön kapcsolattartója:



Sherif Hosny
NEMZETKÖZI INGATLANSZAKÉRTŐ -
INTERNATIONAL REAL ESTATE
SPECIALIST

+36 30 815-2513
shosny@citycartel.hu

Az épület: Az épület Ybl Miklós tervei alapján épült, 1872-1874 között.

Várostarténeti és városképi szempontból jelentős neoreneszánsz stílusú alkotás.

Az épületet a beruházó teljesen felújította. A felújítási munkálatok során felújításra került az épület utcai és udvari homlokzata, valamint nyílászárói, díszítései, valamint a vakolat architektúra is.

Teljesen megújult a teljes épület gépészete, elektromos vezetékei, új üveg falú lift épült.

A lakások: A legkorszerűbb, hőszivattyús plafon hűtés-fűtéssel, 3 rétegű antracit/műanyag nyílászárókkal, a legutolsó hőtechnikai előírásoknak megfelelő hőszigeteléssel, prémium, részben még választható burkolatokkal épültek.

A Gellért-hegyre és a városi tetőkre is panorámás, 5. emeleti exkluzív lakás amerikai konyhás nappalit, két fürdőszobával külön-külön rendelkező 'master bedroom'-ot, illetve két teraszt foglal magában.

The building: The building was built according to the plans of Miklós Ybl, between 1872-1874. It is a significant neo-Renaissance style work from the point