

# Kiadó Téglalakás, 64 m<sup>2</sup>, XIII. kerület

## 429 000 Ft ( ~1 052 € )



**XIII. kerület: KIADÓ LAKÁS a DANUBIO-ban! Újépítésű, bútorozott, mennyezeti hűtés-fűtés, még senki nem lakott itt!**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Modern, stílusosan **BERENDEZETT** és **GÉPESÍTETT** 2. emeleti lakás az exkluzív Danubio-ban, ami a XIII. kerület egyik legextrább ÚJÉPÍTÉSŰ háza közvetlenül a yacht klubbal szemben a kikötőben.

A **Duna Arena szomszédságában** elhelyezkedő új épületben **24 órás portaszolgálat** működik. Itt lakni presztízs értékű, és a lokációnak köszönhetően a közlekedés is kiváló.

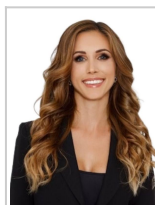
Alapterülete 64 nm, elosztása amerikai konyhás nappali, hálószoba, előszoba, kádas fürdőszoba, külön nyíló WC, előszoba és tároló.

**A terasz 15 nm** és mindkét szobából van rá kijárás.

A házban **hőszivattyús mennyezeti hűtés-fűtés** gondoskodik az állandó kellemes hőmérsékletről, **zsalúzia** biztosítja az árnyékolást, és minden

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823684
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**  
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu