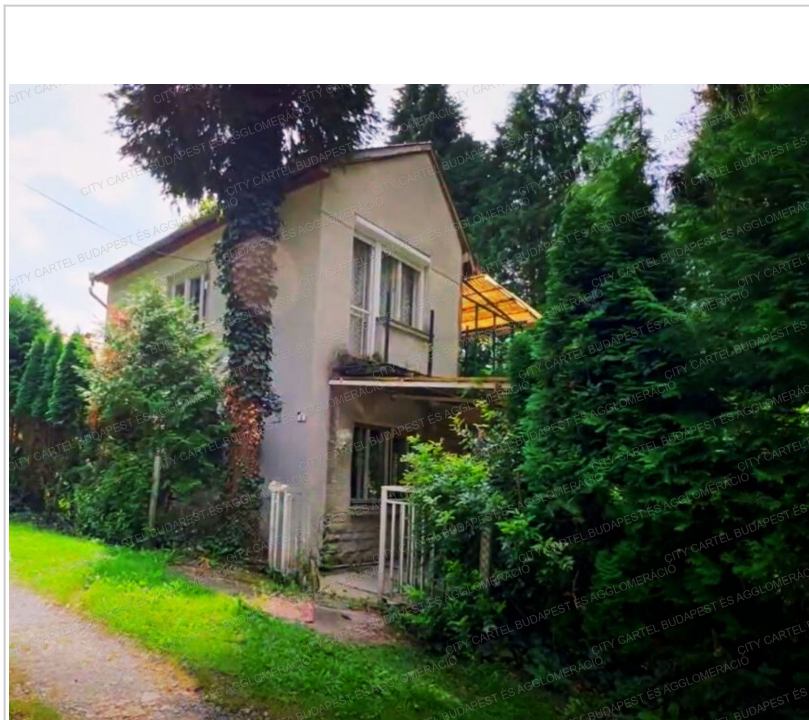


# Eladó Nyaraló, 69 m<sup>2</sup>, 520 m<sup>2</sup> telek, Velem

**55 000 000 Ft** ( ~134 834 € )



Eladó nyaraló Velemben

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823691
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

## CITYCARTEL INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

### bemutatja:

Cseppentsen egy kis nyugalmat a zűrös mindennapjaiba, és vásároljon nyaralót a Nyugat-Dunántúl talán legtisztább levegőjű településén, Velemben!

Ez a festői üdülőhely, mely a gyönyörű Írottkő Natúrpark része, mind magyarok, mind külföldiek számára vonzó úti cél. Tiszta levegője nemcsak kényeztet, de a légúti megbetegedésekre lévő jótékony hatása révén egészségügyi előnyöket is nyújt az itt tartózkodók számára.

Hatalmas fákkal teli, 520 nm-es csodálatos saroktelken épült ez a kétszintes ingatlan az 1970-es években, az alábbi elosztással: az alsó szinten, egyik oldalán végig üvegfelületű nappali, egy konyha, egy szoba és egy fürdőszoba, az emeleten pedig egy kisháló található. Az épülethez mindkét szinten tartozik egy kertre néző, nagyméretű terasz. ( Még jelentősen bővíthető a ház.)