

# Eladó Szálloda, panzió, 600 m<sup>2</sup>, 1 605 m<sup>2</sup> telek, Fertőrákos

**650 000 000 Ft** ( ~1 648 115 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823927
<b>Szobák:</b>	10
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2004
<b>Felújítás éve:</b>	2022-23
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba kötve
<b>Parkolás:</b>	Telken belül nem fedett beállón
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Eladó 10 apartmanos szálláshely a Fertő tónál

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Kiváló befektetési lehetőség!

Az osztrák-magyar határnál, természetvédelmi övezet határán, a festői szépségű

Fertő tó mellett kínálunk megvételre egy panorámás, prémium kategóriás, modernitást a kényelemmel ötvöző intelligens villahotelt, mely teljes berendezéssel rendelkezik.

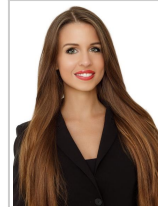
Az ingatlan **1605 nm-es telken** helyezkedik el, **3 szinten** összesen **600 nm** területtel. A szálláshely **10 miniapartmanból** áll, melyek mérete 20 és 38 nm között változik.

Minden apartman felszerelt konyhával és zuhanyzós fürdőszobával rendelkezik.

Minden lakásban LED tv van elhelyezve.

Néhány apartmanhoz erkély is kapcsolódik, melyek különleges élményt nyújtanak a vendégek számára.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu