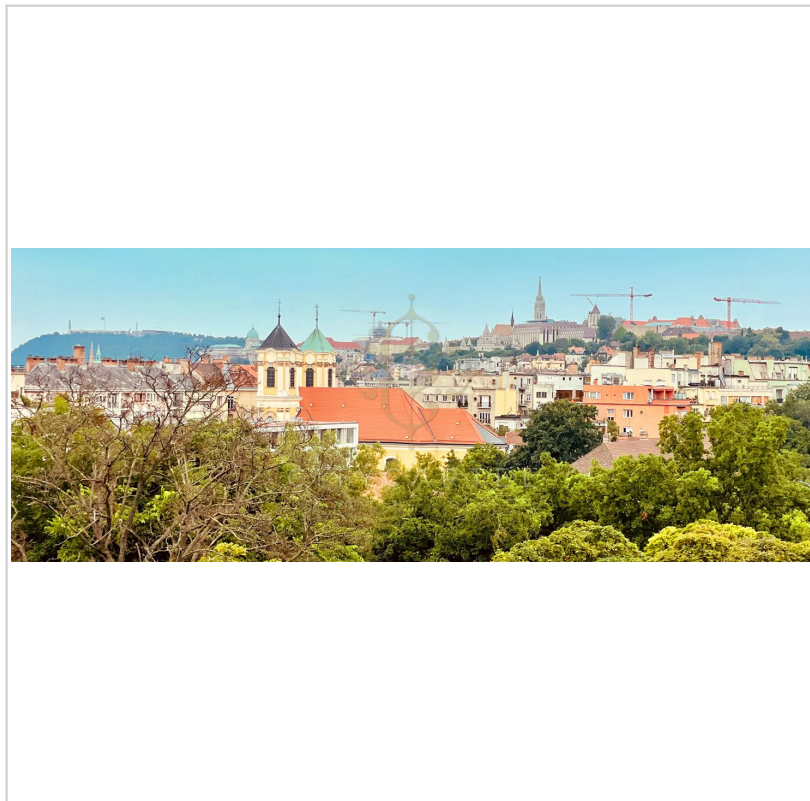


Eladó Téglalakás, 121 m², II. kerület

370 000 000 Ft (~907 063 €)



CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

Exkluzív, Panorámás Otthon a Rózsadomb lábánál - AKÁR RÉSZLETRE IS!

Engedje meg, hogy bemutassam Önnek Budapest II. kerületének legújabb ékkövét a Budai Vár panorámájával, a Rózsadomb lábánál, ahol a belváros pezsgése és a budai hegyek csendje összeér. Elegáns, kortárs stílusú, 2024-ben átadott, 4 emeletes, liftes társasház legfelső emeletén, bruttó 121 m²-es, nappali + 2 hálószobás, 2 fürdőszobás + 14 m²-es fedett teraszos, lélegzetelállító panorámával rendelkező lakás várja első lakóját.

Élvezze a déli tájolást, az egész napos természetes napfényt, és a ritka, 3 méter feletti belmagasságot.

A lakás bruttó 121 m² alapterületű, a tulajdoni lapon 98 m².

Luxus Életstílus alacsony energiafelhasználással

| | |
|-------------------|--------------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824520 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű, azonnal költözhető |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2023 |
| Felújítás éve: | 2024 |
| Kilátás: | Panorámás |
| Tájolás: | Dél |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Teremgarázsban |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Akadálym.: | Akadálymentesített |
| Energ. tan.: | A+++ |

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Zsófia
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY
SPECIALIST

+36 30 815-2506
sz.zsofia@citycartel.hu