

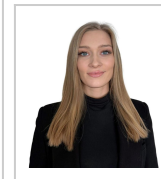
# Eladó Családi ház, 243 m<sup>2</sup>, 15 000 m<sup>2</sup> telek, Pomáz

**199 000 000 Ft** ( ~513 058 € )



|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824541                       |
| Szobák:           | 5                               |
| Építési mód:      | Tégla                           |
| Belső állapot:    | Új építésű                      |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt                     |
| Fűtés:            | Hőszivattyú                     |
| Építés éve:       | 2024                            |
| Kilátás:          | Körpanoráma                     |
| Komfort:          | Összkomfort                     |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)            |
| Víz:              | Saját kút                       |
| Gáz:              | Nincs a közelben                |
| Csatorna:         | Derítő                          |
| Parkolás:         | Telken belül nem fedett beállón |
| Bútorozottság:    | Bútorozatlan                    |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szegedi Zsófia**  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2506  
sz.zsofia@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**NEMZETKÖZI LUXUSINGATLANIRODA**  
**bemutattja:**

## Panorámás Oázis: Tökéletes nyugalom Pomáz és Szentendre határán

Elképesztő lehetőség várja Önt Pomáz és Szentendre találkozásánál, egy csodálatos, újépítésű, 2024-ben elkészült családi ház formájában! Ez a bámulatos, 15.000 nm-es területen álló otthon a nyugalom szigetében fekszik, lélegzetelállító kilátással a környező tájra. Tökéletes választás azoknak, akik szeretnének elszakadni a város zajától, de mégis könnyen elérhető közelségben maradni.

## Tágas elegancia, kényelmes életterek

A ház jellemzői magukért beszélnek: 243 nm-es hasznos alapterület, melyet tovább növel egy 70,59 nm-es terasz, hogy mindig élvezhesse a friss levegőt. Mindemellett egy 110 nm-es közművesített tároló is rendelkezésére áll, mely akár dupla beállásos garázssá vagy vendégházzá is átalakítható.