

**Eladó Családi ház, 620 m<sup>2</sup>, 1 800 m<sup>2</sup> telek, Budaörs**

**595 000 000 Ft** ( ~1 508 659 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824767
<b>Szobák:</b>	7
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2014
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

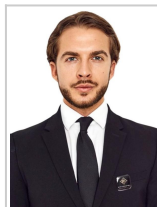
## Villa Andalúzia

**Mindig is álmodozott egy saját borospincéről? Most itt a lehetőség!**

**Budapesttől pár percre**, Budaörs legszebb részén, a Naphegy tetején, egy **1.800 nm-es fennsíkon**, egy 620 nm-es, nappali + 5 szobás, minden szintjéről panorámás, **D-i tájolású Luxus Villa**, saját **borospincével** eladó.

Ez a **beleszeretős ingatlan** a Budaörsi dombok **híres szőlőtermelő vidékén** helyezkedik el, ahol a dombok déli fekvése és a kedvező mikroklíma kiváló feltételeket biztosít a szőlő- és

### Az Ön kapcsolattartója:



**Pataki László**  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 20 745-6612  
laszlo.pataki@citycartel.hu