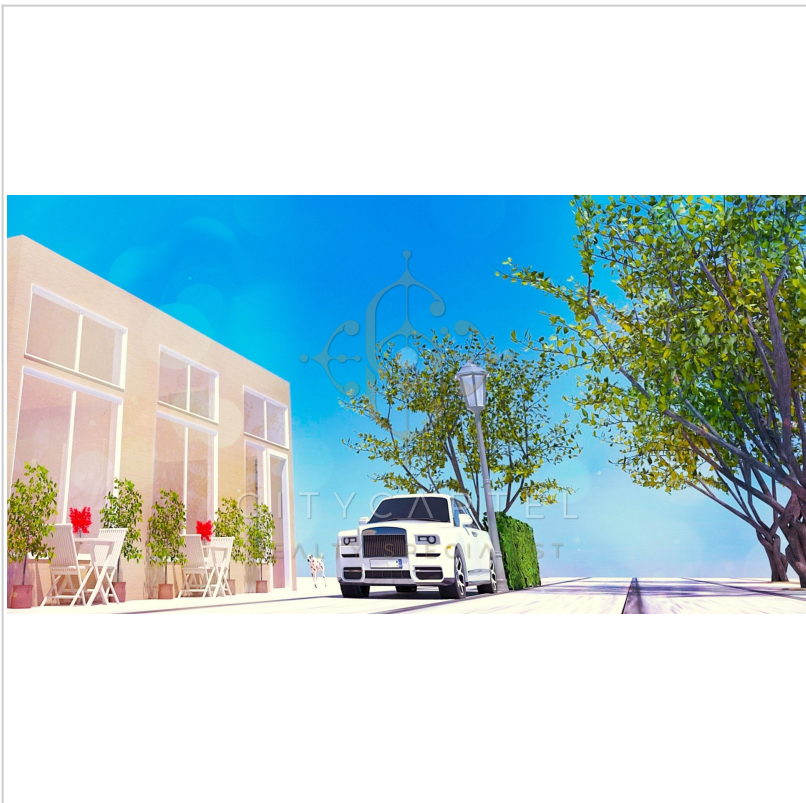


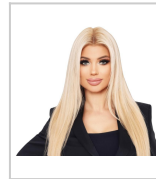
# Eladó Üzlethelyiség, 92 m<sup>2</sup>, II. kerület

## 299 900 000 Ft ( ~735 211 € )



|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10824977                  |
| <b>Szobák:</b>           | 5                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                      |
| <b>Belső állapot:</b>    | Luxus                      |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújított                 |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú                |
| <b>Építés éve:</b>       | 1906                       |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2022                       |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort              |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van                        |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Telefon:</b>          | Van                        |
| <b>Internet:</b>         | Szélessávú (>10Mbps)       |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott         |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi  
szakjogász  
+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu

## KIZÁRÓLAGOS MEGBÍZÁS

### EXKLUZÍV VIP LUXUSKLINIKA A RÓZSADOMB LÁBÁNÁL

Üzlethelyiség szakorvosi és szépségipari vállalkozások, valamint befektetők számára!

**Mi hiányzott** eddig ahhoz, hogy vállalkozása **még sikeresebb legyen?**

Egy prémium **helyszín**, amely mágnesként vonzza a legigényesebb VIP ügyfeleket?

Világszínvonalú **géppark** és a legmodernebb technológia, amely mindenkit lenyűgöz?

Exkluzív, stabil **ügyfélkör**, amely nemcsak képes, hanem hajlandó is megfizetni a minőségi szolgáltatásokat?

Ez az ajánlat csak akkor érvényes, ha Ön sikerebb önmagáé felé!