

Eladó Családi ház, 370 m², 1 081 m² telek, XVI. kerület

152 900 000 Ft (~374 838 €)



Adatlap sorszáma:	#10824982
Szobák:	9
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1896
Felújítás éve:	folyamatos karbantartás
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY
bemutatja:

Akár 2 generációs, bővíthető villa a XVI. kerületben!

Megvételre kínálok egy 1896-ban épült, 9 szobás, gázkazán fűtésű, nagy telekkel rendelkező, ősfás, remek infrastruktúrával bíró, jó állapotú, csendes, hangulatos régi villát.

Az ingatlan Rákosszentmihály kertvárosi, közkedvelt, jó részén található, a közelben kb 10 perces gyalogos távolságra minden fontosabb intézmény, bevásárlási lehetőség megtalálható.

Az önálló telek 1081 nm, a ház (amely körbe járható) alapterülete 150 nm, a tetőtér 120 nm, a szuterén 100 nm. Szuterénnel együtt 370 nm.

Az ingatlan felújítandó, jelenleg is lakják, a villanyvezetékek ki lettek cserélve!

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu