

Eladó Családi ház, 162 m², 1 320 m² telek, Dunaföldvár

49 000 000 Ft (~120 125 €)



Újjá varázsolt családi ház eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Újszerűvé varázsolt, esztétikus családi házat kínálunk eladásra a Duna-parti kisváros csendes utcájában. A kifogástalan statikai állapotban lévő, téglafalazatú lakóház 1951-ben épült, a közelmúltban pedig teljes körű felújításon esett át. Az elavult ajtókat és ablakokat modern, hőszigetelt nyílászárókra cserélték, felújították a víz- és elektromos vezetékeket, a lakóhelyiségek padlózatát esztétikus laminált padlóval, illetve kőporcelán járólappal burkolták. A 162 nm hasznos alapterületű, fűtött lakótér középpontjában elhelyezkedő tágas étkező-konyhához világos nappali, két nagyobb és két kisebb hálószoba, előszoba, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A gépkocsi tárolására fűtött garázs szolgál. Az összközműves ingatlan fűtéséről gázkazánnal üzemeltetett központi fűtésrendszer gondoskodik. Az 1.320 nm-es, gondozott telken 100 nm-es, blokkteglából épült gazdasági épület is áll, amely további lakóhelyiségek kialakítására is lehetőséget kínál. A melléképület mögött 50 nm-es istálló található.

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10825064 |
| Szobák: | 3 + 2 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Felújított |
| Fűtés: | Cirkó |
| Építés éve: | 1951 |
| Felújítás éve: | 2023 |
| Kilátás: | Utcára |
| Tájolás: | Északkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu