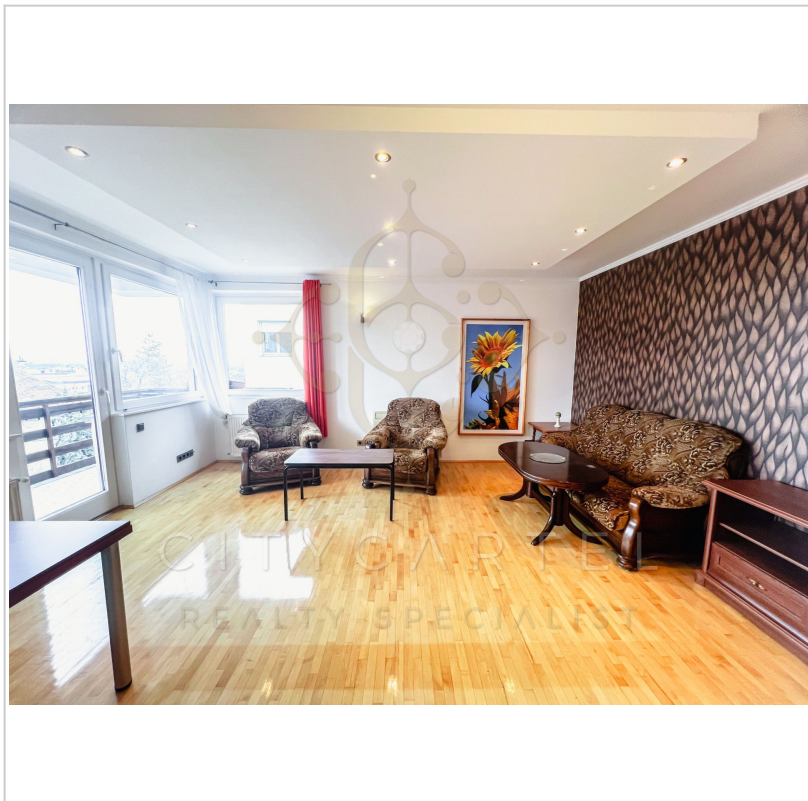


# Eladó Téglalakás, 59 m<sup>2</sup>, II. kerület

## 96 000 000 Ft ( ~239 694 € )



Eladó napfényes, panorámás lakás a II. kerületi Szemlőhegyen

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

**PANORÁMÁS, ERKÉLYES LAKÁS A II. KERÜLET SZÍVÉBEN!**

Budapest II. kerületének egyik legkedveltebb részén, **Szemlőhegyen**, eladó egy **panorámás, nagy erkélyes, garázsos, 59 nm-es, 2 szobás felújított lakás.**

**Főbb jellemzők:**

**Alapterület:** 59 nm + 10 nm panorámás erkély

**Garázs:** 14 nm (a tulajdoni lapon is szerepel)

**Építés éve:** 1987

**Felújítás éve:** 2019

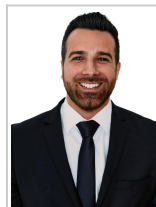
**Elrendezés:** amerikai konyhás nappali, külön hálószoba, kádas fürdőszoba wc-vel, bidével

**Emelet:** 2. emelet (lift nincs)

**Állapot:** felújított, azonnal költözhető

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10825098
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1985
<b>Felújítás éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Részpanoráma
<b>Tájolás:</b>	Északkelet
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	A+

**Az Ön kapcsolattartója:**



**dr. Bozó Jázon**

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2517  
b.jazon@citycartel.hu