

# Eladó Téglalakás, 92 m<sup>2</sup>, XIII. kerület

## 196 900 000 Ft ( ~491 623 € )



**Luxus penthouse a XIII. kerületben 100 nm panorámás tetőterasszal eladó!**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

### **Eladó luxus penthouse lenyűgöző panorámával és privát jacuzzival**

Ha egy igazán különleges otthont keresel, amely ötvözi a luxust, a modern kialakítást és a páratlan panorámát, akkor ezt a 2023-ban épült, vadonatúj állapotú penthouse lakást nem érdemes kihagyni.

92 nm-es otthon + 100 nm-es, három irányba panorámás privát terasz

6 millió forint értékű, vadonatúj Wellis jacuzzi a teraszon

Nincsenek közvetlen szomszédok - teljes nyugalom a város felett

Tágas és világos nappali + 2 hálószoba + praktikus tároló a konyha mellett

2 fürdőszoba: egy elegáns épített zuhannyal, a másik mosókonyhaként is

funkcionál

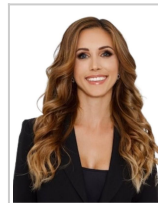
Korszerű, gazdaságos hőszivattyús fűtés és extra klímák

Gépesített, prémium minőségű konyha

Modern, szigetelt épület, tágas és elegáns lift

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10825114
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

#### **Az Ön kapcsolattartója:**



#### **Dr. László Tímea**

INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504

drlaszlotimea@citycartel.hu