

Eladó Téglalakás, 130 m², Eger

67 000 000 Ft (~169 883 €)



Belvárosi 130 nm-es újszerű lakás eladó., parkolási lehetőséggel. 65 M

- Eger történelmi belvárosában, a Minaret közelében, a város szívében
- Ybl díjas tervező által megalkotott 10 lakásos, 100 m hosszúsú udvaros társasházban
- 130 /86 nm-es csendes lakás eladó
- a lakrészben egyedi kialakítású konyha, étkező nappali egy térben
- a lakás 3 szélében 3 hálószobával
- a konyha résznél egy kis kamra található+ a folyósón óriási kamraszekrények
- 11 nm-es védett, kényelmes és napos terasszal, ahonnan a várat lehet látni
- a terasz a lakás ékköve, és szinte egész nap süti a nap
- a lakáshoz tartozik a zárt udvaron egy parkolórésszel
- az udvar hangulatos, kellemes zöld és közös használatú
- a lakórész aljában egy közös tároló is található, valamint az emeleti folyósón óriási kamra szekrények
- a ház bár 2016-ban épült, B 38-as téglából
- 2021-ben felújítást kapott- 3 éve a cirko kazán is- valamint a laminált burkolatok is, melyek alá még szigetelést is tettek, maga a laminált pedig nagy kopásállóságú
- a rezszi költség fűtésben is határárták alatt van, a teraszról a nap télen is

Adatlap sorszáma:	#14404826
Szobák:	4 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1996
Felújítás éve:	2021
Kilátás:	Félpanoráma
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	ADSL / ADSL2
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu