

# Eladó Téglalakás, 60 m<sup>2</sup>, Eger

**38 500 000 Ft** ( ~97 619 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #14405127              |
| <b>Szobák:</b>           | 2                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Konvektor              |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                 |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán ingyenesen       |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Egerben a Rövid utcában 60nm-es 3. emeleti erkélyes felújított lakás eladó!

- a lakás téglalapítású
- a társasház felső szintjén helyezkedik el a lakás
- helyiségei: 2 szoba, konyha, kamra, fürdőszoba kádás, WC külön, előtér, erkély
- a nyílászárók kicserélve, redőnnyel, rovarhálóval
- a burkolatok laminált parketta, járólappal
- az ingatlan elhelyezkedését tekintve Érsek kert, óvoda, bölcsőde, szolgáltató ház, üzletek, gyógyszertár, buszmegálló stb. 50m-es körben elérhető
- hirdetésem felkeltette érdeklődését hívjon a 70/7782372 számon!

- Megbízható ügyvédi háttér!!!
- Energetikai tanusítvány!!!!