

# Eladó Téglalakás, 47 m<sup>2</sup>, 38 m<sup>2</sup> telek, Zamárdi

**74 990 000 Ft** ( ~183 840 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112257
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

Karnyújtásnyira a Balatontól.

Zamárdi legfrekvenciáltabb részén, a nagy strand közvetlen közelében, mindentől pár lépés távolságra.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Zamárdiban, központi elhelyezkedésű, a Balaton-part közvetlen közelében elhelyezkedő, új építésű, kis lélekszámú, 18 lakásos társasházban található téglalakásokat.

A lakások 1+1, illetve 1+2 szobás beosztással kerülnek kivitelezésre. Kulcsrakész állapotban, várhatóan 2026. II. negyedévében kerülnek átadásra.

Magas műszaki tartalom, igényes megjelenés.

Távrolról vezérelhető padlófűtés, mennyezet hűtés, elektromos redőnyök.

Rugalmas fizetési ütemezés.

Felszíni parkoló 3 millió, garázs 8 millió, tároló 2,5 millió forintért vásárolható.