

# Eladó Téglalakás, 51 m<sup>2</sup>, Siófok

**85 900 000 Ft** ( ~210 586 € )



**Adatlap sorszáma:** #17112385

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Tégl

**Belső állapot:** Új építésű, azonnal költözhető

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2024

**Kilátás:** Részpanoráma

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



**Makarész András**

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

A City Cartel Balaton kínálatában:

Eladó új építésű, közvetlen Balaton-parti téglalakás Siófok, Balatonszéplak városrészén!

Kivételes lehetőség a Balaton szerelmeseinek! Közvetlen vízparti (a társasházat mindössze egy parti sáv választja el a Balatontól), új építésű 47 m<sup>2</sup>-es lakás, amelyhez egy 7 m<sup>2</sup>-es terasz is tartozik, csodálatos panorámával. A lakás egy tágas nappaliból, egy kényelmes hálószobából, valamint egy teljesen gépesített, modern konyhából áll, így azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

Főbb jellemzők:

- Közvetlen Balaton-parti fekvés, privát kikapcsolódás a tó partján.
- Hőszivattyús hűtés-fűtés, amely energiatakarékos és környezetbarát.
- Elektromos redőnyök és szúnyoghálók, a maximális kényelemért és biztonságért.
- Teljes berendezéssel és gépesített konyhával, így minden adott a gondtalan pihenéshez.